

UMOWA NR A.261.1.2026

(Projektowane postanowienia umowy umowy)

zawarta w dniu pomiędzy:

Sądem Rejonowym w Ostrowi Mazowieckiej, 07-300 Ostrów Mazowiecka, ul. B. Prusa 2, NIP 759-12-68-151, REGON 000324872, zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

.....

a

....., posiadającym NIP, REGON zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....

o następującej treści:

zawarcie umowy następuje zgodnie z wyborem oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art.275 pkt. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320 t.j. ze zm.)

Motto wstępne

*Stosownie do treści art. 431 ustawy Pzp **Zamawiający i wykonawca** wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia **obowiązani są współdziałać** przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, **w celu należytej realizacji zamówienia.***

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na świadczeniu usług w zakresie ochrony osób i mienia Sądu Rejonowego w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. B. Prusa 2, 07-300 Ostrów Mazowiecka wraz z przyległym do niego terenem.
2. Przedmiot umowy określony został w Załączniku nr 1 do umowy – Opis przedmiotu zamówienia złożonej ofercie, Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz niniejszą umową.

§ 2.

1. Ochrona osób i mienia realizowana będzie zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U.2025.532 t.j.) i w oparciu o koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych (wcześniej Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji) nr z dnia obejmującą Usługi z zakresu będącego przedmiotem niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o zmianie, cofnięciu, ograniczeniu zakresu lub wcześniejszym wygaśnięciu koncesji Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.

§ 3.

1. Świadczenie usług, o których mowa w § 1, odbywać się będzie w okresie 24 miesięcy tj. nie wcześniej niż od dnia 1 lipca 2026 r. do dnia 30 czerwca 2028r.
2. Przekazanie Wykonawcy przedmiotu ochrony nastąpi w dniu rozpoczęcia obowiązywania umowy o godz. 00:00.
3. Zdanie przez Wykonawcę przedmiotu ochrony nastąpi w dniu zakończenia obowiązywania umowy o godz. 24:00.
4. Wykonawcy znany jest stan zabezpieczenia obiektów Zamawiającego oddanych pod jego

ochronę.

§4.

Obowiązki Wykonawcy:

1. W zakresie ochrony – w formie fizycznego dozoru obiektów Sądu Rejonowego w Ostrowi Mazowieckiej:
 - a) Otwieranie budynku Sądu, sprawowanie dozoru, zamykanie budynku i załączenie alarmów. Szczegółowy zakres obowiązków i godziny pracy ochrony został określony w SWZ.
 - b) Do wykonywania usługi, Wykonawca zobowiązuje się zatrudnić osoby, które nie były karane i nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym.
 - c) Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca złoży oświadczenie o niekaralności osób wykonujących usługę.
 - d) Aktualizowania wykazu osób, które bezpośrednio będą świadczyły usługi ochrony budynków i posesji, w przypadku zmiany osób realizujących usługę.
 - e) Zaopatrzenia pracowników w jednolite umundurowanie oraz oznakowanie identyfikacyjne.
 - f) Wyposażenie pracowników ochrony w podstawowe środki przymusu oraz w środki łączności bezprzewodowej umożliwiającej w razie potrzeby natychmiastowe wezwanie patrolu załogi interwencyjnej.
 - g) Wyposażenie pracowników ochrony w środki ochrony indywidualnej.
2. W zakresie monitorowania i ochrony obiektu Sądu Rejonowego w Ostrowi Mazowieckiej w systemie dyskretnego ostrzegania z powiadomieniem drogą: – elektroniczną, – telefoniczną, – osobiście i interwencją załóg patrolowych.
 - a) Wykonawca podłączy chronione obiekty do stacji monitorowania w i będzie je monitorował przez stałe, aktywne prowadzenie obserwacji sygnału odbieranego z obiektu. W przypadku otrzymania sygnału o alarmie powiadomi o nim osoby upoważnione przez Zamawiającego oraz wskazane instytucje.
 - b) W ramach umowy monitorowane będą następujące sygnały: – włamania - od załączenia do wyłączenia systemu alarmowego, – napadu – całodobowo, – pożaru – całodobowo, z interwencją grupy interwencyjnej (patrol 2-osobowy z pracownikami kwalifikowanymi),
 - c) W przypadku otrzymania sygnału o alarmie w chronionym obiekcie, Wykonawca niezwłocznie wyśle na miejsce załogę patrolowo – interwencyjną w celu sprawdzenia sygnału. Czas dojazd grupy interwencyjnej będzie trwał minut.
 - d) W przypadku naocznego stwierdzenia zagrożenia obiektów (np. próby kradzieży, włamania) Wykonawca podejmie czynności ochronne, w szczególności poprzez ujęcie sprawcy i przekazanie go w ręce Policji, a także zabezpieczy obiekt do czasu przybycia upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
 - e) Wykonawca zobowiązuje się podłączyć istniejące w obiektach Sądu/ów Systemy Alarmu Pożarowego (SAP) za pomocą urządzeń alarmu (końcówka abonencka) do systemu monitorowania i wykonywać monitorowanie całodobowo, we wszystkie dni tygodnia.
 - f) Wykonawca niezwłocznie przekaże sygnał o alarmie pożarowym do wyznaczonej jednostki Straży Pożarnej, a w przypadku otrzymania sygnału o niesprawności systemu, powiadomi osoby upoważnione przez Zamawiającego lub odpowiednie instytucje.
 - g) Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o jakimkolwiek zakłóceniu funkcjonowania systemów alarmowych i monitorowania, a w szczególności, gdy takie zakłócenia uniemożliwiają prawidłowy odbiór sygnałów z chronionego obiektu.
3. Inne zobowiązania:
 - a) Wykonawca zobowiązuje się do ścisłego współdziałania w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji umowy z Zamawiającym.
 - b) Wykonawca wyznacza ze swojej strony koordynatora ds. realizacji umowy w osobie Pani/Pana....., tel....., email:.....
 - c) Do obowiązków koordynatora, o którym mowa w ust. 2, należy w szczególności organizowanie i sprawowanie nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy oraz zarządzanie pracownikami Wykonawcy skierowanymi do wykonywania umowy. Koordynator odpowiedzialny jest również za współpracę z Zamawiającym w zakresie całokształtu działań związanych z wykonaniem umowy. Zamawiający wymaga kontrolowania przez koordynatora dyscypliny i jakości pracy wykonywanej przez pracowników ochrony. Koordynator winien co

najmniej dwa razy w miesiącu przeprowadzić kontrolę dziennego posterunku w godzinach pracy ochrony. Zamawiający wymaga aby koordynator reagował natychmiast na zgłoszone lub zauważone nieprawidłowości. Każde zaniedbanie dotyczące usługi ochrony podlega odnotowaniu w Książce ochrony obiektu.

d) Osobą uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy jest: tel..... email:@..... lub inna osoba, o której Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego.

e) Wykonawca zobowiązuje się traktować jako poufne wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego i prowadzonej przez niego działalności uzyskane od Zamawiającego w związku z umową lub w których posiadanie Wykonawca wejdzie w trakcie wykonywania usługi.

f) Wykonawca zachowa w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy oraz po jej zakończeniu.

g) Wykonawca ma zapewnić odpowiednie warunki i przestrzegać przepisy BHP w trakcie wykonywania usługi. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za powstałe wypadki z tytułu nie dochowania warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.

h) Wykonawca we własnym zakresie zapewnia pracownikom kierowanym do wykonania usługi odpowiednie szkolenie i warunki do przestrzegania przepisów BHP w trakcie wykonywania usługi. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za powstałe wypadki z tytułu nie dochowania warunków bezpieczeństwa i higieny pracy przez jego pracowników skierowanych do realizacji usługi.

i) Wykonawca ma obowiązek dostarczyć opłacone/ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (polisę) w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem niniejszego Zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż określona rozporządzeniem z dnia 09.12.2013 r. Ministra Finansów w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia (Dz. U z 2013 r., poz. 1550). Polisę należy dostarczyć najpóźniej w dniu podpisania umowy. W przypadku jej wygaśnięcia, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia nowej polisy na kwotę nie mniejszą niż wymagana w niniejszym postępowaniu. Nową polisę należy dostarczyć przed wygaśnięciem poprzedniej, najpóźniej w ostatnim dniu wygaśnięcia.

j) Wykonawca po podpisaniu umowy a przed rozpoczęciem świadczenia usługi przedstawi Zamawiającemu: – imienną listę osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy, – dokument potwierdzający wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej (aktualny przez cały okres świadczenia Usług), – oświadczenia osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia o niekaralności, – kalkulację usługi w szczególności koszty wynagrodzeń pracowników, które nie mogą być niższe niż minimalne wynagrodzenie lub minimalne wynagrodzenie za godzinę pracy oraz uwzględnić koszty administracyjne i koszty nadzoru, – kopie zanonimizowanych umów o pracę, zgłoszeń do ZUS-u – potwierdzonych za zgodność przez Wykonawcę.

k) Wykonawca zobowiązuje się również przedłożyć dokumenty, o którym mowa lit. j na każde żądanie Zamawiającego, w terminie 7 dni od dnia wysłania żądania na adres e-mail Wykonawcy wskazany lit. b lub d.

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia, w **terminie do 30 dni** od dnia podpisania umowy, Planu ochrony chronionego obiektu, który musi uzyskać zatwierdzenie Dyrektora Sądu Rejonowego w Ostrowi Mazowieckiej.
2. Zamawiający przekazuje do ochrony następujące obiekty: budynek, ul. B. Prusa 2, 07-300 Ostrow Mazowiecka.
3. Ochrona fizyczna sprawowana będzie w następującym wymiarze:
 - a) w dni robocze w godzinach 07.00 – 19.00 – 2 (dwóch) pracowników
4. Ochrona dodatkowa odbywała się będzie w dniach i godzinach zgłoszonych pisemnie lub telefonicznie przez Zamawiającego dzwoniąc na numer telefonu Wykonawcy, to jest do Centrum Dyspozycyjnego Wykonawcy.
5. Wykaz pracowników, z wyszczególnieniem Posterunków Stałych (PS), koordynatora i grupy interwencyjnej stanowi **Załącznik nr 3** do umowy.

6. Zamawiający dopuszcza zmiany osobowe tj. zmianę osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami. Zmiana pracowników ochrony musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego z co najmniej 2 (dwu) dniowym wyprzedzeniem. Do pisma Wykonawca dołączy kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem kompletu uprawnień nowego pracownika.
7. Zmiana pracownika Posterunku Stałego nie może mieć miejsca częściej niż 1 raz na 3 miesiące, chyba że zaistnieją uzasadnione okoliczności, na które Wykonawca nie będzie miał wpływu, np. śmierć pracownika, wypadek, choroba powyżej 1(jednego) miesiąca, nagłe wypowiedzenie/rozwiązanie umowy o pracę.
8. Zmiana listy pracowników Posterunków Stałych nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
9. Wykonawca zapewnia niezbędną obsadę posterunków również w wypadku nieobecności usprawiedliwionej bądź nieusprawiedliwionej swoich pracowników.
10. Wykonawca kierować będzie do wykonania przedmiotu umowy pracowników ochrony, którzy:
 - a) posiadają zaświadczenie o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej,
 - b) nie posiadają statusu osoby niepełnosprawnej,
 - c) nie byli karani i nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym,
 - d) posiadają zaświadczenie o przeszkoleniu z zakresu udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej,
 - e) posiadają minimum 6 (sześć) - miesięczne doświadczenie (staż pracy) w sprawowaniu ochrony w obiektach użyteczności publicznej np.: sądy, urzędy, banki,
 - f) posiadają pełną zdolność fizyczną i psychiczną do wykonywania zadań ochrony,
 - g) posiadają przygotowanie teoretyczne i praktyczne w zakresie samoobrony, technik interwencyjnych oraz znajomość przepisów prawa związanych z wykonywaniem ochrony,
 - h) odznaczają się komunikatywnością, zdyscyplinowaniem, kulturą osobistą, schludnym wyglądem,
 - i) bez uzależnień (alkohol oraz środki odurzające).
11. Wykonawca, najpóźniej do dnia rozpoczęcia świadczenia usługi ochrony osób i mienia w obiektach Sądu Rejonowego w Ostrowi Mazowieckiej, dostarczy Zamawiającemu kserokopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, dokumentów wymienionych w pkt. 10 lit. a) i d) dotyczących pracowników Posterunków PS.
12. W każdym czasie, w przypadku powzięcia wątpliwości przez Zamawiającego, odnośnie spełnienia warunków określonych w pkt. 10, Wykonawca ma obowiązek dostarczenia w określonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, na wezwanie Zamawiającego, dokumentów potwierdzających spełnienie w/w warunków.
13. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie trwania umowy do aktualizowania Wykazu pracowników ochrony oraz stosownych dokumentów, a także w przypadku zmiany pracownika ochrony – do uzupełnienia Wykazu i dostarczenia kopii odpowiednich dokumentów.
14. Wykonawca ma obowiązek zapewnić jednolite umundurowanie osób wykonujących bezpośrednią ochronę fizyczną, wyposażyć je w imienne identyfikatory oraz w bezprzewodowe środki łączności i przymusu bezpośredniego lub inny odpowiedni sprzęt i urządzenia (posiadające stosowne atesty) umożliwiające realizację zamówienia, w tym:
 - a) pałki służbowe,
 - b) kajdanki,
 - c) paralizatory elektryczne małej mocy, tj. poniżej 10mA,
 - d) ręczne miotacze gazu,
 - e) latarki.
15. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie skierować do ochrony przedmiotowych obiektów innego pracownika ochrony w przypadku nie przybycia na służbę pracownika ochrony lub przybycia pracownika ochrony w stanie uniemożliwiającym mu wykonywanie obowiązków.

16. Szczegółowe zadania ochrony zostały określone w opisie przedmiotu zamówienia – stanowiącym **Załącznik nr 1** do umowy.

17. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu świadczonych usług i w związku z tym wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku między innymi: wystąpienia prac remontowych, inwestycyjnych, zmian organizacyjnych u Zamawiającego, wyłączenia obiektów z eksploatacji.

18. Zmniejszenie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 19, nastąpi za faktyczną ilość roboczogodzin wyłączenia wykonywania usługi.

19. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o wystąpieniu okoliczności wskazanych w ust. 19 z minimum 14 (czternasto) dniowym wyprzedzeniem.

§ 6.

1. Wykonawca w toku realizacji umowy gwarantuje jej wykonanie z pełną starannością i zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie.
2. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłego współdziałania z pracownikami Zamawiającego.
3. Pracownicy ochrony podlegają w czasie pełnienia służby:
 - a) Wykonawcy lub upoważnionej przez niego osobie,
 - b) Kierownictwu Zamawiającego lub upoważnionym osobom.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia pracownikom ochrony właściwych warunków bhp i ppoż., udostępnienia im pomieszczeń socjalnych i urządzeń sanitarno-higienicznych.
5. Zamawiający, zapewni szkolenie dla pracowników ochrony z zakresu obsługi systemów p/poż. i antywłamaniowych oraz telewizji dozorowej zainstalowanych w siedzibie Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego poinformowania na piśmie Zamawiającego o konieczności zamontowania, naprawy lub wymiany zabezpieczeń pomieszczeń i obiektów.
7. Pracownicy ochrony korzystają z własnych środków łączności. W przypadku rozmów prywatnych pracowników ochrony wykonywanych przy użyciu środków łączności należących do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do całkowitego pokrycia kosztów tych rozmów.
8. Zamawiający będzie utrzymywał w stałej sprawności sieć energetyczną i telefoniczną. W przypadku awarii lub niesprawności sieci Wykonawca będzie informował Zamawiającego za pośrednictwem pracownika ochrony i odnotowywał ten fakt w książce pełnienia służby.

§ 7.

1. Wykonawca wykonywać będzie przedmiot niniejszej umowy za pomocą wykwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej (za wyjątkiem osób wykonujących czynności w zakresie kontroli i nadzoru), zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 r., t.j.), przez cały okres trwania niniejszej umowy. Zamawiający wymaga, aby wynagrodzenie za pracę osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę nie było niższe od obowiązującej w dniu rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
2. Wykonawca zobowiązany jest w stosunku do osób, o których mowa w ust. 1 ściśle przestrzegać społecznych przepisów prawa pracy i ubezpieczeń społecznych, szczególnie norm dotyczących czasu pracy i obowiązku odprowadzania składek na ubezpieczenie społeczne.
3. Wykonawca złoży oświadczenie, że osoby wskazane w Wykazie, o którym mowa w § 4 ust. 5, które będą świadczyć usługi w zakresie ochrony fizycznej są zatrudnione przez Wykonawcę i/lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
4. W trakcie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo na żądanie

Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 5 dni robocze, złożyć:

- 1) oświadczenie (w formie pisemnej) Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób, wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1), dalej RODO (tj. w szczególności bez adresów zamieszkania, nr PESEL). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak data zawarcia umowy i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO; Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. Zamawiający w każdym czasie może zażądać dodatkowych dokumentów lub wyjaśnień, jeżeli stwierdzi, że dokumenty przedstawione przez Wykonawcę budzą wątpliwości co do okoliczności, które powinny potwierdzać. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dodatkowe dokumenty.
6. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 3 i ust. 4 pkt 1) winno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie (Wykonawcy i/lub Podwykonawcy), datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że osoby wykonujące przedmiot umowy w zakresie określonym w ust. 1 zatrudnione są na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy i/lub Podwykonawcy.
7. Niewypełnienie obowiązku wynikającego z ust. 3 i/lub ust. 4 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników realizujących przedmiot umowy na podstawie umowy o pracę i skutkować będzie naliczeniem kar umownych i/lub rozwiązaniem umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę i/lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
9. W przypadku usiłowania lub dokonania przestępstwa przeciwko mieniu znajdującemu się w budynku sądu lub na znajdującej się w nim osobie, pracownicy ochrony zobowiązani są postępować zgodnie z zasadami stanu wyższej konieczności i obrony koniecznej oraz przepisami regulującymi zasady i warunki wykonywania ochrony.
10. W razie zaistnienia szczególnych okoliczności pracownicy ochrony powiadomią o ich wystąpieniu natychmiast, wszelkimi dostępnymi środkami Zamawiającego i inne służby: policja, pogotowie ratunkowe, straż pożarna, pogotowie sieci gazowej, sieci elektrycznej, sieci wodociągowej, itp.
11. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za prawidłową eksploatację sprzętu i urządzeń powierzonych do obsługi oraz dbałość o właściwe zabezpieczenie przed zniszczeniem, przestrzeganie instrukcji obsługi urządzeń zabezpieczających i alarmowych.
12. W okresie obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się posiadać:
 - 1) aktualną koncesję na wykonywanie działalności w zakresie ochrony osób i mienia i

zobowiązuje się na każdym etapie umowy informować Zamawiającego o zmianach aktualnie posiadanej koncesji lub o jej cofnięciu. W przypadku niepowiadomienia o powyższym Wykonawca przyjmuje na siebie wszelkie negatywne skutki wynikłe z tego powodu,

2) opłacone ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej zgodnie z przedmiotem niniejszego Zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejsza niż określona rozporządzeniem z dnia 09.12.2013r. Ministra Finansów w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia o odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usługi ochrony osób i mienia (Dz. U. z 2013r., poz. 1550).

Dokument, o którym mowa w pkt 2), Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w **terminie 2 dni przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy** (w przypadku zawarcia umowy na dwa dni/jeden dzień przed rozpoczęciem wykonywania umowy, Wykonawca złoży wymagany dokument najpóźniej w dniu podpisania umowy) z zastrzeżeniem, iż umowa ubezpieczenia (polisa) zostanie złożona wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej.

Dokument, o którym mowa w pkt 3, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w **terminie 60 dni od dnia rozpoczęcia świadczenia przedmiotu umowy lub zatrudnienia nowego pracownika.**

13. Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) zapewnienia przestrzegania przepisów w zakresie bhp, ppoż.,
- b) ochrony przed promieniowaniem jonizującym,
- c) przeszkolenia z pierwszej pomocy przedmedycznej.

14. Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej oraz postanowień Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego obowiązującej w Sądzie Rejonowym w Wyszku na dowód czego składa oświadczenie według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4 do umowy.**

15. Wykonawca zapozna z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy.

§ 8.

1. W przypadku realizacji przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców, Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia przekaze Zamawiającemu, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktów z nimi, zaangażowanych w wykonanie przedmiotu niniejszej usługi.
2. Podwykonawca, który będzie świadczył usługi w zakresie grupy interwencyjnej (GI) musi posiadać ważną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony mienia, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
3. Wykonawca obowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem:
 - 1) kopie umów z podwykonawcami, a także wszelkie ich zmiany;
 - 2) aktualną koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych (wcześniej Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji) na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia, wydanej na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia przyznanej podwykonawcy;
 - 3) wykaz pracowników realizujących usługi ochrony osób i mienia według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3 do umowy,**
 - 4) dokumenty potwierdzające kwalifikacje, o których mowa w § 5 ust. 10 lit a), tj. wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony.
4. Zatrudnienie przez Wykonawcę podwykonawców wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje podwykonawcę tylko wtedy, gdy kwalifikacje podwykonawcy będą odpowiednie z wymaganiami Zamawiającego.
5. Dopuszcza się zmianę lub rezygnację z podwykonawcy.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy Pzp, w celu

wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia.

7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Zlecenie wykonania prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac.
8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji usług podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w zawartej z nim umowie.
9. Niedopuszczalne jest dalsze podzlecenie świadczenia usług przez podwykonawcę.

§ 9.

1. Dokumentację przebiegu służby pracowników ochrony oraz korespondencję pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą stanowić będzie w szczególności Książka dyżurów prowadzona przez Wykonawcę – udostępniana do wglądu na każde życzenie Zamawiającego.
2. W razie zaistnienia szczególnych okoliczności Wykonawca powiadomi o tym natychmiast, wszelkimi dostępnymi środkami:
 - 1) osoby wskazane przez Zamawiającego,
- 2) odpowiednie służby:
 - a) pogotowie ratunkowe,
 - b) straż pożarną,
 - c) pogotowie sieci elektrycznej,
 - d) pogotowie wodociągowe.
3. Wykaz osób, telefonów służbowych i alarmowych sporządza Zamawiający, na nim też spoczywa obowiązek aktualizacji wykazu.
4. Zamawiający zapewni pracownikom ochrony możliwość korzystania z linii telefonicznej, tylko i wyłącznie w celach związanych z wykonywaniem postanowień niniejszej umowy.
5. Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy pomieszczenia niezbędne do wykonywania przez nich czynności związanych z realizacją umowy.
6. Zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie usuwać zgłaszane przez Wykonawcę usterki techniczne obiektu, mające wpływ na wykonanie czynności wynikających z niniejszej umowy.

§ 10.

1. Wykonawca zobowiąże wszystkich pracowników ochrony do przestrzegania tajemnicy służbowej oraz dochowania poufności danych osobowych, z którymi zapoznał się w czasie pełnienia obowiązków służbowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić udział pracowników ochrony w szkoleniu z ochrony danych osobowych przed podjęciem przez nich wykonywania obowiązków służbowych.
3. W związku z powierzeniem przez Zamawiającego przetwarzania danych osobowych pracowników i interesantów chronionych obiektów Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) przetwarzania danych osobowych ww. osób tylko w celach ewidencji wejść i wyjść na teren obiektu,
 - b) realizacji przetwarzania danych osobowych wyłącznie poprzez dokonywanie niezbędnych ręcznych wpisów w tych dokumentach.
4. Realizacja niniejszej umowy wiąże się z powierzeniem Wykonawcy przetwarzania danych osobowych, których administratorem jest Sąd Rejonowy w Ostrowi Mazowieckiej. Umowa o powierzenie przetwarzania danych osobowych stanowi **Załącznik nr 5** do niniejszej umowy.

§ 11.

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, o których dowiedział się w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy. W szczególności,

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji, które nie podlegają podaniu do publicznej wiadomości, a które pośrednio lub bezpośrednio dotyczą przedmiotu umowy.

2. Postanowienia ust. 1 nie obowiązują, gdy obowiązek ujawnienia informacji wynika z przepisów prawa, orzeczenia lub decyzji wydanej przez uprawniony organ bądź gdy druga Strona wyraziła zgodę na ujawnienie informacji bądź gdy informacje zostały ujawnione przez drugą Stronę do wiadomości publicznej.
3. Powyższe zobowiązania do zachowania informacji w tajemnicy obowiązują zarówno w trakcie, jak i po upływie okresu jej obowiązywania i nie są ograniczone w czasie. Obowiązują one również w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od niej.

§ 12.

1. Strony ustalają, że zgodnie z formularzem ofertowym, stanowiącym **Załącznik nr 2** do umowy, wartość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
 - a) cena za jedną roboczogodzinę ochrony: zł brutto (słownie: złotych), w tym podatek VAT%zł, nettozł,
 - b) cena za jedną roboczogodzinę dodatkowej ochrony (wsparcia) : zł brutto (słownie: złotych), w tym podatek VAT%zł, nettozł,
 - c) cena za jeden miesiąc w zakresie kosztów administracyjnych, kosztów nadzoru i kontroli zł brutto (słownie: złotych), w tym podatek VAT%zł, nettozł,
 - d) cena za jeden miesiąc w zakresie kosztów grupy interwencyjnej zł brutto (słownie: złotych), w tym podatek VAT%zł, nettozł,
 - e) **łączna wartość wynagrodzenia wynosi: zł brutto (słownie: złotych), w tym podatek VAT.....%zł, netto zł (słownie: złotych).**
2. Określona przez Wykonawcę cena jest ostateczna i nie podlega negocjacji.
3. Za wykonanie usługi Zamawiający dokona zapłaty w rozliczeniu miesięcznym za faktycznie przepracowane godziny oraz stałe miesięczne pokrycie kosztów administracyjnych, kosztów nadzoru i kontroli oraz kosztów grupy interwencyjnej.
4. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia faktury VAT za wykonanie czynności będących przedmiotem umowy nie później niż w terminie 5 dni po zakończeniu każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.
5. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury VAT w formie papierowej lub ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego.
6. Wykonawca zamieści na fakturze następujące dane Zamawiającego: Sąd Rejonowy w Ostrowi Mazowieckiej, ul. B. Prusa 2, 07-300 Ostrów Mazowiecka, NIP 759-12-68-151.
7. Zamawiający dokonywać będzie zapłaty przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
8. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przelać na wskazane konto kwotę wynikającą z prawidłowo wystawionej faktury.
9. Zamawiający oświadcza, że nie jest płatnikiem podatku VAT.
10. Wszelkie rozliczenia prowadzone będą w PLN.

§ 13.

1. Wykonawca i Zamawiający zapłacą kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **10 % wynagrodzenia brutto** wskazanego w § 12 ust. 1 lit. e) umowy;
 - b) za opóźnienie/zwłokę w rozpoczęciu świadczenia usług, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **1.000 (jeden tysiąc) zł** za każdy dzień

- opóźnienia/zwłoki;
- c) za przerwę w świadczeniu usług, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **1.000 (jeden tysiąc) zł** za każdy dzień przerwy;
 - d) w wypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag w formie pisemnej o nieprawidłowości w świadczeniu usługi przez Wykonawcę, dotyczących nienależytego wykonywania/złej jakości wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości **1.000 (jeden tysiąc) zł**;
 - e) za brak możliwości kontaktu z Koordynatorem Wykonawcy, jeżeli taka sytuacja będzie miała miejsce co najmniej 3 (trzykrotnie) w okresie jednego miesiąca – w wysokości **1.000 (jeden tysiąc) zł**;
 - f) w przypadku niewywiązania się z obowiązku określonego w § 5 ust. 13, Wykonawca zapłaci karę w wysokości **2.000 (dwa tysiące) zł**;
 - g) w przypadku braku przedstawienia kopii zanonimizowanych umów o pracę, o których mowa w §7 ust. 4 ppkt.2) w terminie określonym przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę w wysokości **2.000 (dwa tysiące) zł**. Zamawiającemu przysługuje również rozwiązanie umowy z winy Wykonawcy i naliczenie kary w wysokości wskazanej w ust. 1 lit. a);
 - h) w przypadku opóźnienia w przekazaniu Planu ochrony chronionych obiektów, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki **100 (sto) zł**;
 - i) w przypadku zwłoki w okazaniu aktualnej koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia i/lub polisy ubezpieczeniowej w wysokości **1.000 (jeden tysiąc) zł** za każdy dzień opóźnienia/zwłoki;
 - j) w przypadku niezapewnienia ciągłości obsady posterunku lub/i przekroczenia czasu reakcji przyjazdu załogi interwencyjnej w wysokości **1.000 (jeden tysiąc) zł** za każdy stwierdzony przypadek,;
 - k) w przypadku realizacji umowy przy pomocy osób, które nie są wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej w wysokości **1.000 (jeden tysiąc) zł** za każdy stwierdzony przypadek;
2. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne ze swoich zobowiązań wobec Wykonawcy, na co przez podpisanie umowy Wykonawca wyraża zgodę.
 3. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 (siedmiu) dni roboczych od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
 4. Zapłacenie kar umownych, nie pozbawia stron możliwości dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.

§ 14.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 2) ogłoszenia likwidacji Wykonawcy (za wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji),
 - 3) wydania nakazu zajęcia istotnej części majątku Wykonawcy, mającej wpływ na realizację przedmiotu niniejszej umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym przy wystąpieniu w szczególności następujących okoliczności:
 - 1) nieprzystąpienia do realizacji przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 3 lub przerwał wykonywanie przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 2 (dwa) kolejne dni kalendarzowe,
 - 2) przystąpienia do świadczenia usługi osób nie posiadających uprawnień, o których mowa w § 5 ust. 10 lit. a), c), d), f),
 - 3) przystąpienia do świadczenia usługi osób nie wskazanych przez Wykonawcę do świadczenia usługi bez wcześniejszego zawiadomienia Zamawiającego,

- 4) trzykrotnego naruszenia obowiązku w którym mowa w § 7 ,
 - 5) stwierdzenia przez Zamawiającego, że osoby świadczące usługę znajdują się w stanie po użyciu alkoholu lub podobnie działającego środka,
 - 6) niepodjęcia natychmiastowej interwencji w przypadku otrzymania zgłoszenia zagrożenia personelu lub mienia za pośrednictwem systemów alarmowych, telefonicznie lub osobiście,
 - 7) dopuszczenia do wniesienia na teren obiektu Sądu Rejonowego w Ostrowi Mazowieckiej materiałów lub przedmiotów niebezpiecznych oraz naruszenia porządku przez osoby będące pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających,
 - 8) trzykrotnego naruszenia obowiązku dotyczącego czasu reakcji przyjazdu patrolu interwencyjnego w czasie dłuższym niż min (zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy złożonym w Formularzu oferty),
 - 9) utraty koncesji,
 - 10) nieprzedstawienia Zamawiającemu koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia i/lub polisy ubezpieczeniowej,
 - 11) poniesienia przez Zamawiającego szkody, która nie została naprawiona w sposób zgodny z umową.
3. Wypowiedzenie i odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie z podaniem podstaw prawnych i faktycznych. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od ujawnienia podstawy odstąpienia lub wypowiedzenia.
 4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie wynagrodzeń za co najmniej dwa cykle rozliczeniowe/dwóch rozliczeń miesięcznych – za 1 (jedno) miesięcznym okresem wypowiedzenia.
3. Odstąpienie od wykonania umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej.

§ 15.

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, tj. spowodowanych:
 - a) zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów – w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego;
 - b) siłą wyższą – rozumianą jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej.
2. Zmiana umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 1 pkt a) będzie możliwa po dniu wejścia w życie przepisów będących przyczyną tych zmian.
3. Strony dopuszczają zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w sytuacji obiektywnej konieczności wprowadzenia zmiany, zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy Pzp oraz w niżej przedstawionym zakresie zmiany:
 - 1) wynagrodzenia Wykonawcy w poniższych okolicznościach:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) spowodowanej zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub podatkowych, cena świadczenia usługi ulega zmianie z dniem wejścia w życie właściwych przepisów, poprzez doliczenie do kwoty netto nowej stawki podatku VAT,
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - d) możliwość zmiany/waloryzacji wynagrodzenia o prognozowany średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określony w ustawie budżetowej na dany rok kalendarzowy. Zmiana wynagrodzenia będzie możliwa po złożeniu wniosku przez Wykonawcę w ciągu miesiąca od dnia opublikowania ww. wskaźnika, poczynając od pierwszego dnia pełnego miesiąca po okresie dokonania zmiany. Waloryzacja dotyczyć będzie jedynie kosztów pozapłacowych, proporcjonalnie do wzrostu wysokości wskaźnika cen. Wynagrodzenie Wykonawcy podlegać będzie waloryzacji tylko w przypadku, gdy wartość bezwzględna różnicy wskaźników cen: opublikowanego i poprzedniego jest większa niż 3 punkty procentowe.
 - e) wystąpienia prac remontowych, inwestycyjnych, zmian organizacyjnych u Zamawiającego, wyłączenia pomieszczeń (budynków) z eksploatacji, likwidacji komórek organizacyjnych lub ich lokalizacji,
 - 2) podwykonawcy, na którego zdolność powoływał się Wykonawca przy wykazywaniu spełniania warunku udziału w postępowaniu po potwierdzeniu spełniania warunków opisanych SWZ.
4. Zamawiający w trakcie realizacji umowy dopuszcza w każdym czasie zmiany jej treści niepowodujące zmiany treści oferty na podstawie której wybrano Wykonawcę, dotyczące zmian treści umowy niezwiązanych z wyborem Wykonawcy (np. zmiana danych teleadresowych, zmiany sposobu fakturowania, zmiany osób wskazanych do kontaktu między stronami, itp.).
5. Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany. W przypadku zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o której mowa w ust. 1 wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 16.

1. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu wykonania przedmiotu umowy, przy czym o zaistniałych w tym zakresie trudnościach i przeszkodach Wykonawca będzie informował Zamawiającego niezwłocznie na piśmie/drogą elektroniczną, a w nagłym przypadku – także ustnie lub drogą telefoniczną. Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania wszelkich sytuacji spornych w okresie wykonywania umowy.
2. Osobą reprezentującą Zamawiającego w kontaktach w zakresie realizacji umowy jest (...), tel.: (...), email: (...).
3. Osobą reprezentującą Wykonawcę w kontaktach w zakresie realizacji umowy jest (...), tel.: (...), email: (...).
4. Osobą pełniącą funkcję Koordynatora jest (...), tel.: (...), email: (...).
5. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 2- 4.
6. Zmiany osób, o których mowa od ust. 2 do ust. 4, dokonuje się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony wraz z podaniem imienia i nazwiska, służbowego numeru telefonu oraz adresu służbowej poczty elektronicznej osoby zmieniającej jedną z osób, o których mowa w ust. od 2 do 4.
7. Zmiana osób, o których mowa od ust. 2 do ust. 4, nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
8. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie wszelkich danych, które uniemożliwią należytą współpracę pomiędzy Stronami. W szczególności dotyczy to zmiany adresu do doręczeń, numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej oraz rachunków bankowych. Zmiana danych kontaktowych nie wymaga zawarcia aneksu do

umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o ich dokonaniu. Zmiana powyższych danych, w braku niezwłocznego powiadomienia o zmianie, nie może wywołać negatywnych skutków dla drugiej Strony, w szczególności korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.

§ 17

1. *Wykonawca oświadcza, iż przedmiot zamówienia wykonywać będzie przy pomocy podwykonawców.
 2. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części przedmiotu umowy, tj. usługi w zakresie bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia oraz w zakresie kontroli i nadzoru. Wykonawca może zlecić podwykonawcy wyłącznie wykonanie części usługi polegającej na powierzeniu zadań grupy interwencyjnej.
 3. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia przekaże Zamawiającemu, o ile są już znane, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktów z nimi, zaangażowanych w wykonanie przedmiotu niniejszej usługi.
 4. Podwykonawca, który będzie świadczył usługi w zakresie grupy interwencyjnej musi posiadać ważną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony mienia, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
 5. Wykonawca obowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu poświadczone za zgodność z oryginałem:
 - 1) kopie umów z podwykonawcami, a także wszelkie ich zmiany,
 - 2) aktualną koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych (wcześniej Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji) na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia, wydanej na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia przyznanej Podwykonawcy,
 - 3) dokumenty zgodnie z § 5 ust. 11 lit. a), c), d).
 6. Zatrudnienie przez Wykonawcę Podwykonawców wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego.

Zamawiający akceptuje Podwykonawcę tylko wtedy, gdy kwalifikacje Podwykonawcy będą odpowiednie z wymaganiami Zamawiającego.
 7. Dopuszcza się zmianę lub rezygnację z podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia.
 8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Zlecenie wykonania prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.
 9. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji usług Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w zawartej z nim umowie.
- * jeżeli dotyczy

§ 18

Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

1. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o każdej zmianie danych i stanu faktycznego mających wpływ na realizację umowy.
2. W stosunkach pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na tle realizacji umowy obowiązują zasady:
 - a) solidarnej odpowiedzialności wykonawców (uczestników konsorcjum) za całość podjętych

w ramach przedmiotu umowy zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, niezależnie od procentowego lub rzeczowego udziału każdego z nich w realizacji zadania;

- b) reprezentacji jednego z Wykonawców (uczestników konsorcjum – lidera) ze skutkiem dla pozostałych, rozumianej jako wyłączone uprawnienie i obowiązek do składania i przyjmowania dokumentów i oświadczeń powstałych na tle realizacji niniejsze umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 902; z 2025r., poz. 1844), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy z zastrzeżeniem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 4, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych w zakresie obejmującym imiona i nazwiska osób realizujących przedmiot zamówienia.
 6. W przypadku skierowania przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przystąpić do sporu lub wstąpić w miejsce Zamawiającego w takim sporze, chyba że roszczenia uznane zostały za bezzasadne prawomocnym orzeczeniem sądu.
 7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
 8. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygania wszelkich sporów powstałych w związku z niniejszą umową, jednak w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
 9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. /Umowę sporządzona w formie elektronicznej i została zawarta z datą złożenia ostatniego z podpisów elektronicznych stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej.*

§ 19

Integralną część umowy stanowią:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia.

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 – Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia

Załącznik nr 4 – Oświadczenie ppoż.

Załącznik nr 5 – Umowa o powierzenie przetwarzania danych osobowych.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

*Niewłaściwe skreślić